



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/139659/2013 ST2/Svo

NAŠE Č.j.: MMHK/204784/2013 ST2/Svo

VYŘIZUJE: Vladimír Svoboda

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 495 707 886

E-MAIL: Vladimir.Svoboda@mmhk.cz

DATUM: 20.11.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), § 13 odst. 6 a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.8.2013 podala

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha,
kterou zastupuje STARMON s.r.o., IČO 49285751, Průmyslová 1880, 565 01 Choceň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**"Výstavba PZS a zvýšení zabezpečení žel. přejezdu Hradec Králové - Ostroměř
v km 14,713 a 22,889"
v obci Sadová a v obci Jeřice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 499/1 v katastrálním území Dohalice, st. p. 111, parc. č. 73/4, 394/3, 394/9, 395, 410 v katastrálním území Hněvčeves, parc. č. 539/1, 539/2, 539/33, 539/34, 589/5 v katastrálním území Sadová u Sovětic, parc. č. 589/1, 589/6 v katastrálním území Sovětice, parc. č. 417 v katastrálním území Rašín, parc. č. 224, 225, 226 v katastrálním území Chvalina, parc. č. 700, 2479/1, 2479/6 v katastrálním území Hořice v Podkrkonoší, parc. č. 131, 197/4, 197/43, 579/3, 1306, 1307 a 1350 v katastrálním území Jeřice,

Druh a účel umísťované stavby:

- Účelem stavby je vybudování nového přejezdového zabezpečovacího zařízení reléového typu s elektronickými doplňky přejezdu č. P5389 v km 14,713 v obci Sadová v km 22,889 v obci Jeřice a zvýšení bezpečnosti na železničních přejezdech a rychlosti jak drážní, tak silniční.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Pro detekci kolejových vozidel budou použity počítače náprav. Technologie bude umístěna do reléových domků sendvičového typu s předepsanými protipožárními parametry, umístěných vpravo před přejezdem ve směru staničení v obci Sadová, vlevo před přejezdem ve směru staničení v obci Jeřice. Vyměněny budou všechny čtyři stojany závor včetně výstražníků - umístění nebude měněno. V obci Jeřice bude na místo výstražných křížů provedeno nové zabezpečovací zařízení dle ČSN 342650 ed.2, kategorie PZS 3SBI s varovným zařízením pro nevidomé.
- V rámci stavby bude provedeno vytržení a demontáž stávajícího kolejového roštu v km 14,704 až km 14,804 a bude provedeno zesílení konstrukce pražcového podloží. Nová přejezdová k-ce bude celopryžová spřažená táhly, vnitřní a vnější panely modulu 60 a 90 cm v délce přejezdu 11,4 m. Dále bude odstraněna stávající konstrukce vozovky šíře 8,5 m od krajních kolejnic na obě strany o rozsahu vlevo 83 m², vpravo 160 m² v potřebném rozsahu pro plynulý nájezd na přejezd. V rozsahu rekonstrukce komunikace budou zřízeny nové konstrukční vrstvy vozovky včetně vodícího proužku a stavebních úprav chodníku.
- Součástí stavby bude provedení kompletní rekonstrukce propustku v km 14,720, neboť vlivem rekonstrukce přejezdu dojde k jeho dotčení. Odvodnění žel. spodku v místě ZKPP bude pomocí trativodu, ukončeného v km 14,542 do stávajícího propustku.
- Nové přejezdové zabezpečovací zařízení dále vyžaduje nový přívod el. energie. Napojení se uvažuje ze stávajícího rozvodu (kabelové skříně) zastávky Sadová a zastávky Jeřice.
- Rekonstrukce přejezdu v km 14,713 včetně rekonstrukce propustku v obci Sadová vyvolá uzavírku silnice I/35 v délce cca 5 dní.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 100 a 1 : 200 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Na ploše budoucího místa stavby bude provedena skrývka kulturní vrstvy zeminy, výkopová zemina bude především využita na hutněný zásyp stavby, přebytečná zemina a stavební suť bude odvážena na nejbližší řízenou skládku.
3. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (dále jen "vyhláška o dokumentaci staveb") s účinností od 1.1.2007; musí vždy obsahovat části A až F členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Projektovou dokumentaci mimo jiné pro vydání stavebního povolení, pro ohlašované stavby podle § 104 odst. 2 písm. a) až d) - mohou podle § 158 odst. 1 stavebního zákona zpracovávat fyzické osoby, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu (dále jen "projektant"), např. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "autorizační zákon"). Podle § 13 odst. 3 autorizačního zákona autorizovaná osoba opatřuje dokumenty související s výkonem její činnosti vlastnoručním podpisem a otiskem razítka se státním znakem České republiky, jménem autorizované osoby, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Komorou a vyznačeným oborem, popřípadě specializací své autorizace.
4. Pro přípravu stavby a zpracování projektové dokumentace budou dále dodrženy podmínky a připomínky účastníků řízení a DOSS:
 - souhrnné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 24.6.2013, zn. SZ MMHK/103516/2013/ŽP/Čer,
 - závazné stanovisko MěÚ Hořice odboru životního prostředí ze dne 25.6.2013, č.j. MUHC-ŽP/8551/2013/JK a ze dne 31.10.2013, č.j. MUHC-ŽP/15694/2013/JK,
 - vyjádření MěÚ Hořice odboru dopravy ze dne 9.5.2013, zn. MUHC-DO/5338/2013/Lu,

- závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru dopravy ze dne 25.9.2013, zn. SZ MMHK/159453/2013 OD1/Rou,
- rozhodnutí Drážního úřadu Praha ze dne 31.5.2013 zn. MP-SDP0173/13-7/Bn,
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Jičín ze dne 31.7.2013 č.j. HSHK-216/JC-PRE-2013,
- závazné stanovisko VUSS Pardubice, ze dne 13.6.2013 č.j. 4292/25936-ÚP/2013-1420,
- vyjádření Královéhradecké provozní, a.s. ze dne 25.9. a 8.10.2013, zn. 370 a 390/TD2-13,
- smlouva o připojení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 4.2.2013 č. 13_ SOBS01_4120883842 a 2x vyjádření ze dne 29.1.2013 zn. 0200083807 a 0100130367,
- vyjádření 2x RWE GasNet, s.r.o., ze dne 13.2.2013, zn: 5000746409 a 5000746485, 2x vyjádření ze dne 22.10.2013 zn. 5000855664 a 5000855667 z 24.1.2013 zn. 5000736544,
- vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 21.1.2013, č.j. 510627/13,
- vyjádření SŽDC, s.o., Praha, ze dne 8.7.2013 zn. 2896/2013-TÚDC a SŽDC, s.o., Hradec králové ze dne 19.6.2013 zn. 6379/2013-SŽE,
- vyjádření ČD Hradec Králové ze dne 28.4.2013 pod č.j. 3845-2/2013,
- vyjádření KŘ PVK územní odbor Jičín DI ze dne 15.4.2013, č.j.: KRPH-1354/ČJ-2013-050406-055,
- vyjádření PČR KŘ Královéhradeckého kraje DI ze dne 17.9.2013 č.j. KRPH-194-221/ČJ-2013-050206,
- vyjádření SÚS Královéhradeckého kraje ze dne 19.4. a 23.7.2013 zn. SUSKHK/2406-13/PO-Lu/MS/02-13/16 a SUSKHK/4834/13/PO-Lu/MS/02-13/46,
- vyjádření ČD Telematika Praha ze dne 25.7.2013 pod zn. 13546/2013-0,
- vyjádření BENZINA s.p. „v likvidaci“ ze dne 31.5.2013 a 4.9.2013 zn. Benzina/Ka,
- vyjádření ŘSD správa Hradec Králové ze dne 15.7.2013 zn. ŘSD/2082/37000/2013/KI,
- vyjádření Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s., Jičín ze dne 29.1.2013,
- vyjádření Obce Sadová ze dne 4.2. a 27.6.2013 zn. 31 a 193/13,
- vyjádření Obce Jeřice ze dne 3. a 17.7.2013 č.j. 119/13 a 193/13,
- námitky Obce Sovětice ze dne 11.11.2013.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha.

Odůvodnění:

Dne 7.8.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Výstavba PZS a zvýšení zabezpečení žel. přejezdu Hradec Králové - Ostroměř v km 14,713 a 22,889", v obci Sadová a v obci Jeřice. Na základě sdělení Krajské úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 1.8.2013 pod zn. 13027/UP/2013/LM, byl Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební stanoven jako příslušný stavební úřad i pro stavby související s přejezdem č. P5398 u obce Jeřice, umístěné i na pozemcích v k.ú. Hořice v Podkrkonoší, Chvalina, Jeřice a Rašín.

Protože tato žádost o vydání územního rozhodnutí byla neúplná, stavební úřad dne 21.8.2013 vyzval podatele k odstranění nedostatků podání s termínem do 31.10.2013. K odstranění nedostatků podání došlo dne 10.10.2014.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, **veřejnosti** a dotčeným orgánům dne 14.10.2013 a současně nařídil **veřejné** ústní jednání na den 14.11.2013. O jeho výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, **veřejností** a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- souhrnné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 24.6.2013, zn. SZ MMHK/103516/2013/ŽP/Čer,
- závazné stanovisko MěÚ Hořice odboru životního prostředí ze dne 25.6.2013, č.j. MUHC-ŽP/8551/2013/JK a ze dne 31.10.2013, č.j. MUHC-ŽP/15694/2013/JK ,
- závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru dopravy ze dne 25.9.2013, zn. SZ MMHK/159453/2013 OD1/Rou,
- rozhodnutí Drážního úřadu Praha ze dne 31.5.2013 zn. MP-SDP0173/13-7/Bn,
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Jičín ze dne 31.7.2013 č.j. HSHK-216/JC-PRE-2013,
- závazné stanovisko VUSS Pardubice, ze dne 13.6.2013 č.j. 4292/25936-ÚP/2013-1420.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, ČEZ Distribuce, a. s., Drážní úřad, stavební sekce - oblast Praha, Královéhradecká provozní, a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČD - Telematika a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Hradec Králové, BENZINA, státní podnik "v likvidaci", Ředitelství silnic a dálnic, Obec Sadová, Obec Hněvčeves, Obec Sovětice, Obec Dohalice, Obec Jeřice, České dráhy a.s., regionální správa majetku

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V průběhu řízení podala námitky obec Sovětice, aby bylo v případě vedení objízdné trasy přes naši obec vyhověno těmto požadavkům :
 - 1) snížení rychlosti průjezdu obcí na 30 km/hod,
 - 2) zabezpečení bezpečnosti občanů při přecházení hlavní silnice k prodejně „Hruška“ (přechází denně 80% občanů včetně dětí a to přímo v zatáčce i po setmění). Navrhované řešení označení místa pro přecházení včetně výstražných světel pro přecházení silnice III. třídy v obci.
 - 3) úplnou uzavírku panelové cesty ve směru od silnice „Čepra“ do obce Sovětice po celou dobu uzavírky.

Námitkám nebylo vyhověno z důvodu, že se týkají vlastního provádění akce a s tím spojené uzavírky silnice I/35 v obci Sověti po dobu cca 5 dní a ne vlastního umístění stavby. Obec Sovětice musí tyto svoje požadavky uplatňovat při vlastním stavebním řízení, vedeným speciálním stavebním úřadem a při řízení o povolení uzavírky včetně řešení objízdné trasy, které bude vedeno Magistrátem města Hradec Králové - odborem dopravy.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vladimír Svoboda
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem a na úředních deskách příslušných obecních úřadů. Patnáctý den po vyvěšení na úřední desce stavebního odboru Magistrátu města Hradec Králové se považuje za den doručení.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 10.9.2013.

Příloha:

Ověřená dokumentace stavby 1x pro žadatele, 1x pro OÚ Sadová, 1x pro OÚ Jeřice

Obdrží:

účastníci (dodejky)

STARMON s.r.o., IDDS: se637a6

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Drážní úřad, stavební sekce - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Hradec Králové, IDDS: e52cdsf

BENZINA, státní podnik "v likvidaci", IDDS: qkhacfm

Ředitelství silnic a dálnic, IDDS: zjq4rhz

Obec Sadová, IDDS: svwbgej

Obec Hněvčeves, IDDS: wyzapft

Obec Sovětice, IDDS: 3jva6sf

Obec Dohalice, IDDS: pscbxf

Obec Jeřice, IDDS: as5as3b

České dráhy a.s., regionální správa majetku, IDDS: e52cdsf

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát - dopravně inženýrský úsek, IDDS: urnai6d

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3

Městský úřad Hořice, odbor dopravy, IDDS: 247bzd

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, IDDS: 247bzd

Policie ČR, Územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, Balbínova č.p. 24, 506 12 Jičín

Na vědomí se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o tomto vyvěšení (ověřené dokumentace stavby 1x pro OÚ Sadová, 1x pro OÚ Jeřice):

Magistrát města Hradec Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3

Obecní úřad Sadová, Sadová č.p. 25, 503 15 Nechanice

Obecní úřad Hněvčeves, IDDS: wyzapft

Obecní úřad Sovětice, IDDS: 3jva6sf

Obecní úřad Dohalice, IDDS: pscbxf

Obecní úřad Jeřice, Jeřice č.p. 21, 508 01 Hořice v Podkrkonoší